

**ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****СОЦИАЛЬНЫЙ КОДЕКС САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Принят Законодательным Собранием Санкт-Петербурга  
9 ноября 2011 года

## Список изменяющих документов

(в ред. Законов Санкт-Петербурга от 22.11.2011 N 728-132,  
от 21.02.2012 N 56-9, от 15.03.2012 N 88-19, от 11.10.2012 N 459-77,  
от 28.12.2012 N 737-124, от 29.04.2013 N 261-44, от 22.05.2013 N 277-47,  
от 28.06.2013 N 439-63, от 17.07.2013 N 461-83, от 29.11.2013 N 597-104,  
от 11.12.2013 N 631-113, от 11.12.2013 N 690-120, от 27.12.2013 N 696-127,  
от 27.12.2013 N 763-136, от 27.12.2013 N 767-138, от 27.12.2013 N 773-141,  
от 11.03.2014 N 127-26, от 20.03.2014 N 123-28, от 29.05.2014 N 289-55,  
от 02.07.2014 N 381-73, от 07.10.2014 N 485-92, от 29.10.2014 N 509-96,  
от 29.10.2014 N 521-101, от 13.11.2014 N 568-103, от 26.11.2014 N 565-113,  
от 26.12.2014 N 713-133, от 09.10.2015 N 515-99, от 11.11.2015 N 667-127,  
от 11.11.2015 N 669-128, от 02.12.2015 N 760-153, от 25.12.2015 N 835-166,  
от 25.12.2015 N 883-176, от 25.12.2015 N 902-185, от 16.02.2016 N 63-5,  
от 28.04.2016 N 199-29, от 10.05.2016 N 220-33, от 10.05.2016 N 240-42,  
от 30.06.2016 N 407-74, от 09.11.2016 N 532-93, от 16.11.2016 N 559-99,  
от 23.11.2016 N 576-102, от 16.12.2016 N 671-116, от 23.12.2016 N 714-122,  
от 10.02.2017 N 30-5, от 03.04.2017 N 169-29, от 03.04.2017 N 171-30,  
от 20.06.2017 N 389-61, от 03.07.2017 N 429-68, от 03.07.2017 N 491-71,  
от 19.10.2017 N 581-100, от 24.10.2017 N 605-106, от 15.11.2017 N 693-119,  
от 06.12.2017 N 754-136, от 12.12.2017 N 795-143, от 21.12.2017 N 870-150,  
от 21.12.2017 N 872-151, от 19.03.2018 N 130-28, от 21.06.2018 N 360-69,  
от 21.06.2018 N 364-71, от 28.06.2018 N 393-78, от 27.09.2018 N 499-99,  
от 27.09.2018 N 501-100, от 15.10.2018 N 527-109, от 15.10.2018 N 535-110,  
от 22.10.2018 N 554-114, от 30.11.2018 N 668-138, от 30.11.2018 N 682-143,  
от 04.12.2018 N 719-152, от 17.12.2018 N 729-155, от 19.12.2018 N 747-159,  
от 19.12.2018 N 773-165, от 08.02.2019 N 39-5, от 13.02.2019 N 54-8,  
от 07.03.2019 N 108-20, от 15.03.2019 N 121-23, от 11.04.2019 N 175-38,  
от 24.04.2019 N 225-46, от 23.05.2019 N 247-55, от 04.07.2019 N 390-86,  
от 04.07.2019 N 400-87, от 04.07.2019 N 402-88, от 04.07.2019 N 404-89,  
от 04.07.2019 N 422-93, от 24.10.2019 N 478-108, от 02.12.2019 N 620-136,  
от 06.12.2019 N 628-138, от 19.12.2019 N 676-149, от 17.02.2020 N 38-3,  
от 02.04.2020 N 191-41 (ред. 20.12.2021), от 08.04.2020 N 203-42,  
от 09.04.2020 N 193-46, от 29.04.2020 N 236-54, от 18.06.2020 N 284-65,  
от 18.06.2020 N 288-67, от 07.10.2020 N 421-98, от 18.12.2020 N 613-132,  
от 18.12.2020 N 618-133, от 18.12.2020 N 624-135, от 24.12.2020 N 641-146,  
от 08.02.2021 N 34-7, от 08.02.2021 N 36-8, от 25.02.2021 N 55-15,  
от 18.03.2021 N 114-20, от 23.03.2021 N 118-23, от 26.03.2021 N 105-27,

от 26.03.2021 N 133-30, от 14.04.2021 N 159-37, от 20.04.2021 N 173-40,  
от 06.09.2021 N 428-101, от 16.09.2021 N 450-104, от 03.11.2021 N 515-112,  
от 24.12.2021 N 635-136, от 26.01.2022 N 32-1, от 15.02.2022 N 58-8,  
от 24.03.2022 N 114-14, от 13.04.2022 N 191-23, от 19.04.2022 N 196-24,  
от 25.05.2022 N 275-31, от 30.06.2022 N 438-57 (ред. 30.06.2022),  
от 30.06.2022 N 444-59, от 28.09.2022 N 494-83, от 28.09.2022 N 513-80,  
от 10.11.2022 N 600-97, от 29.11.2022 N 645-107, от 29.11.2022 N 670-111,  
от 21.12.2022 N 731-120, от 21.12.2022 N 808-128,  
от 18.01.2023 N 12-1 (ред. 23.11.2023), от 26.01.2023 N 31-2,  
от 16.02.2023 N 63-13, от 06.03.2023 N 97-22, от 26.04.2023 N 231-47,  
от 29.06.2023 N 421-82, от 17.10.2023 N 546-107, от 03.11.2023 N 614-124,  
от 03.11.2023 N 616-125, от 23.11.2023 N 688-141, от 07.12.2023 N 751-160,  
от 07.02.2024 N 38-5, от 14.02.2024 N 62-12, от 20.02.2024 N 79-15,  
от 28.02.2024 N 122-24, от 13.03.2024 N 158-35, от 15.03.2024 N 154-37,  
от 25.04.2024 N 278-57, от 06.06.2024 N 348-74, от 06.06.2024 N 356-76,  
от 09.07.2024 N 447-99, от 25.09.2024 N 477-105, от 27.09.2024 N 502-111,  
от 27.09.2024 N 504-112, от 27.09.2024 N 506-113, от 21.10.2024 N 526-118,  
от 19.12.2024 N 855-178, от 12.02.2025 N 59-12,  
от 28.05.2025 N 281-49 (ред. 28.05.2025), от 11.06.2025 N 353-59,  
от 11.06.2025 N 355-60, от 11.06.2025 N 357-61, от 24.06.2025 N 383-71,  
от 06.10.2025 N 466-87, от 10.11.2025 N 594-113, от 18.12.2025 N 714-141,  
от 18.12.2025 N 716-142, от 19.12.2025 N 758-149, от 19.12.2025 N 760-150,  
от 06.05.2026 N 234-42, от 20.05.2026 N 276-46, от 18.06.2026 N 343-58,  
с изм., внесенными Апелляционным [определением](#) Верховного Суда РФ  
от 19.06.2019 N 78-АПА19-13)

Настоящий Закон Санкт-Петербурга (далее - настоящий Кодекс) регулирует отношения, связанные с реализацией полномочий Санкт-Петербурга в сфере предоставления социальной поддержки и оказания социальной помощи населению Санкт-Петербурга, а также иные связанные с ними отношения.

**Статья 70-1. Дополнительная мера социальной поддержки одиноко проживающих неработающих собственников жилых помещений, достигших возраста семидесяти лет и старше, а также собственников жилых помещений, достигших возраста семидесяти лет и старше, проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), и(или) неработающих инвалидов I и(или) II групп**

(в ред. Законов Санкт-Петербурга от 10.02.2017 N 30-5, от 27.09.2018 N 499-99)

(введена [Законом](#) Санкт-Петербурга от 28.04.2016 N 199-29)

1. Одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет и старше, а также собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет и старше, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), и(или) неработающих инвалидов I и(или) II групп, предоставляется дополнительная мера социальной поддержки в виде денежной компенсации расходов на уплату

взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - взнос на капитальный ремонт), рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством Санкт-Петербурга, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее - расходы на уплату взноса на капитальный ремонт), в следующем размере:

(в ред. Законов Санкт-Петербурга от 10.02.2017 [N 30-5](#), от 27.09.2018 [N 499-99](#))

одиноким проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - 50 процентов, восьмидесяти лет, - 100 процентов;

проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), и(или) неработающих инвалидов I и(или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - 50 процентов, восьмидесяти лет, - 100 процентов.

(в ред. Законов Санкт-Петербурга от 10.02.2017 [N 30-5](#), от 27.09.2018 [N 499-99](#))

Одиноким проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, и собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), и(или) неработающих инвалидов I и(или) II групп, являющимся получателями мер социальной поддержки и дополнительных мер социальной поддержки по оплате жилого помещения, предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Кодексом, предоставляемых в виде денежной выплаты компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее в настоящей статье денежная выплата), денежная компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, указанная в настоящей статье, предоставляется в дополнение к предоставляемой денежной выплате в размере, составляющем в совокупности с денежной выплатой 100 процентов расходов на уплату взноса на капитальный ремонт.

(в ред. Законов Санкт-Петербурга от 10.02.2017 [N 30-5](#), от 27.09.2018 [N 499-99](#), от 24.03.2022 [N 114-14](#))

2. Дополнительная мера социальной поддержки, указанная в [пункте 1](#) настоящей статьи, предоставляется гражданину на одно жилое помещение, в котором он имеет место жительства.

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 20 мая 2016 г. N 385**

**О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ГЛАВЫ 14 "СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА  
ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН" ЗАКОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
"СОЦИАЛЬНЫЙ КОДЕКС САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"**

ПРИЛОЖЕНИЕ N 6  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 20.05.2016 N 385

**ПОРЯДОК  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ  
В ВИДЕ ДЕНЕЖНОЙ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ НА УПЛАТУ ВЗНОСА  
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ ОДИНОКО ПРОЖИВАЮЩИМ НЕРАБОТАЮЩИМ СОБСТВЕННИКАМ ЖИЛЫХ  
ПОМЕЩЕНИЙ, ДОСТИГШИМ ВОЗРАСТА СЕМИДЕСЯТИ ЛЕТ И СТАРШЕ,  
А ТАКЖЕ ПРОЖИВАЮЩИМ В СОСТАВЕ СЕМЬИ, СОСТОЯЩЕЙ ТОЛЬКО  
ИЗ СОВМЕСТНО ПРОЖИВАЮЩИХ НЕРАБОТАЮЩИХ ГРАЖДАН, ДОСТИГШИХ  
ВОЗРАСТА 60 И 55 ЛЕТ (ДЛЯ МУЖЧИН И ЖЕНЩИН СООТВЕТСТВЕННО),  
И(ИЛИ) НЕРАБОТАЮЩИХ ИНВАЛИДОВ I И(ИЛИ) II ГРУПП,  
СОБСТВЕННИКАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ДОСТИГШИМ ВОЗРАСТА  
СЕМИДЕСЯТИ ЛЕТ И СТАРШЕ**

Список изменяющих документов

(введен [Постановлением](#) Правительства Санкт-Петербурга от 30.06.2016 N 532;  
в ред. [Постановлений](#) Правительства Санкт-Петербурга от 27.06.2017 N 535,  
от 25.07.2017 N 605, от 17.08.2017 N 688, от 20.12.2018 N 965,  
от 28.02.2019 N 99, от 29.09.2020 N 777, от 30.12.2022 N 1416,  
от 22.04.2024 N 251)

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок в соответствии со [статьей 70-1](#) Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2011 N 728-132 "Социальный кодекс Санкт-Петербурга" устанавливает правила предоставления одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (для мужчин и женщин соответственно), и(или) неработающих инвалидов I и(или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет и старше (далее - собственники жилых помещений), дополнительной меры социальной поддержки в виде денежной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - денежная компенсация).

(в ред. [Постановлений](#) Правительства Санкт-Петербурга от 25.07.2017 N 605, от 28.02.2019 N 99)

1.2. Денежная компенсация предоставляется собственнику жилого помещения на одно

жилое помещение, в котором он имеет место жительства.

1.3. Расчет размера денежной компенсации собственникам жилых помещений, рассмотрение заявлений и обращений граждан по вопросам расчета размера денежной компенсации собственникам жилых помещений осуществляет Жилищный комитет или определенное им государственное учреждение Санкт-Петербурга (далее - государственное учреждение).

Порядок расчета размера денежной компенсации определяется Жилищным комитетом.  
(п. 1.3 в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2017 N 688)

## **2. Принятие решения о предоставлении и прекращении предоставления денежной компенсации**

2.1. В целях предоставления денежной компенсации собственник жилого помещения или его представитель подает в администрацию района Санкт-Петербурга по месту жительства (далее - администрация района Санкт-Петербурга) заявление о предоставлении денежной компенсации (далее - заявление).

Заявление может быть подано собственником жилого помещения или его представителем в администрацию района Санкт-Петербурга посредством обращения в Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг".

Администрации районов Санкт-Петербурга осуществляют принятие и рассмотрение заявлений, принятие решений о предоставлении или отказе в предоставлении денежной компенсации, прекращении предоставления денежной компенсации.

2.2. Денежная компенсация предоставляется собственнику жилого помещения с месяца подачи заявления и документов, указанных в [пункте 2.3](#) настоящего Порядка.

В случае изменения места жительства денежная компенсация по новому месту жительства предоставляется с 1 числа месяца изменения места жительства, но не ранее месяца, следующего за месяцем, в котором собственнику жилого помещения была выплачена денежная компенсация по предыдущему месту жительства.

2.3. Администрация района Санкт-Петербурга принимает решение о предоставлении денежной компенсации либо об отказе в ее предоставлении в течение десяти рабочих дней после поступления в администрацию района Санкт-Петербурга следующих документов:

документов, удостоверяющих личность и возраст собственника жилого помещения и лиц, совместно проживающих с ним (паспорт гражданина Российской Федерации или временное удостоверение личности, выданное на период его замены);  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 25.07.2017 N 605)

документов, подтверждающих правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с собственником жилого помещения, к членам его семьи (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, решение суда о признании лиц, проживающих совместно с собственником жилого помещения по месту жительства, членами его семьи - в случае наличия разногласий между собственником жилого

помещения и проживающими совместно с ним по месту жительства лицами по вопросу принадлежности к одной семье);  
(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Санкт-Петербурга от 25.07.2017 N 605)

документов, содержащих сведения о месте жительства собственника жилого помещения в Санкт-Петербурге (справка о регистрации по месту жительства граждан (форма 9) или решение суда об установлении места жительства в Санкт-Петербурге) (в случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность собственника жилого помещения, сведений о месте жительства в Санкт-Петербурге);

документов, содержащих сведения о составе лиц, совместно проживающих в жилом помещении с собственником жилого помещения (справка о регистрации по месту жительства граждан (форма 9), выписка из домовой книги);  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 25.07.2017 N 605)

документов, подтверждающих, что собственник жилого помещения и лица, совместно проживающие с ним, не заняты трудовой, предпринимательской и(или) иной приносящей доход деятельностью (трудовая книжка);

документов, подтверждающих право собственности на жилое помещение, в котором собственник жилого помещения имеет место жительства;

документов, содержащих сведения о начисленном взносе на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за месяц, предшествующий месяцу подачи заявления;

справки об установлении инвалидности, выданной федеральным учреждением медико-социальной экспертизы (представляется гражданином в случае отсутствия соответствующих сведений в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" (далее - Единая цифровая платформа) либо по собственной инициативе гражданина) (для подтверждения наличия инвалидности I и(или) II группы у лиц, совместно проживающих в жилом помещении с собственником жилого помещения).

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Санкт-Петербурга от 28.02.2019 N 99; в ред. [Постановлений](#) Правительства Санкт-Петербурга от 29.09.2020 N 777, от 22.04.2024 N 251)

Собственник жилого помещения вправе самостоятельно представить страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования для последующего размещения указанных в нем сведений на Единой цифровой платформе.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Санкт-Петербурга от 20.12.2018 N 965; в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 22.04.2024 N 251)

Администрация района Санкт-Петербурга принимает заявление при отсутствии документов в случае, если соответствующие сведения содержатся в автоматизированной информационной системе "Электронный социальный регистр населения Санкт-Петербурга" (далее - АИС ЭСРН), государственной информационной системе Санкт-Петербурга "Городской реестр социальной защиты" (далее - ГРСЗ) и других государственных информационных ресурсах Санкт-Петербурга. Сведения в виде выписки из указанных информационных ресурсов Санкт-Петербурга приобщаются к заявлению.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 20.12.2018 N 965)

В случае если собственником жилого помещения не представлены документы и сведения, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций (далее - органы, предоставляющие государственные услуги), администрация района Санкт-Петербурга запрашивает необходимые для принятия решения о предоставлении денежной компенсации документы и сведения в порядке межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении государственных и муниципальных услуг (далее - межведомственный запрос).

Межведомственный запрос администрация района Санкт-Петербурга в течение пяти рабочих дней с даты приема заявления направляет в органы, предоставляющие государственные услуги.

Сведения об инвалидности администрацией района Санкт-Петербурга запрашиваются самостоятельно посредством Единой цифровой платформы. (абзац введен [Постановлением](#) Правительства Санкт-Петербурга от 29.09.2020 N 777; в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 22.04.2024 N 251)

Собственник жилого помещения вправе представить указанные документы по собственной инициативе.

Копии представляемых собственником жилого помещения документов должны быть нотариально удостоверены. Представление копий, не имеющих нотариального удостоверения, допускается при условии предъявления оригинала.

Решение о предоставлении денежной компенсации оформляется распоряжением администрации района Санкт-Петербурга.

О принятом решении собственник жилого помещения информируется в течение пяти рабочих дней с даты принятия соответствующего решения. Решение об отказе в предоставлении денежной компенсации направляется собственнику жилого помещения с указанием причины отказа и порядка его обжалования.

2.4. Администрация района Санкт-Петербурга принимает решение об отказе в предоставлении денежной компенсации в случаях, если:

собственником жилого помещения представлены неполные и(или) недостоверные сведения и документы, необходимые для принятия решения о предоставлении денежной компенсации;

собственник жилого помещения не имеет права на предоставление денежной компенсации.

2.5. Копия решения о предоставлении денежной компенсации направляется в государственное учреждение Санкт-Петербурга, определенное Комитетом по социальной политике Санкт-Петербурга для внесения сведений о собственниках жилых помещений - получателях денежной компенсации в АИС ЭСРН и ГРСЗ в целях формирования единого учета, а также обеспечения перечисления собственникам жилых помещений денежной компенсации (далее - Учреждение), в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения. (в ред. [Постановлений](#) Правительства Санкт-Петербурга от 20.12.2018 N 965, от 30.12.2022 N

1416)

2.6. В течение семи рабочих дней со дня поступления копии решения о предоставлении денежной компенсации Учреждение вносит сведения об указанном собственнике жилого помещения в АИС ЭСРН и ГРСЗ для последующего размещения указанных сведений на Единой цифровой платформе.

(в ред. Постановлений Правительства Санкт-Петербурга от 20.12.2018 N 965, от 22.04.2024 N 251 )

2.7. Денежная компенсация предоставляется на срок, в течение которого собственник жилого помещения относится к категории граждан, имеющих право на денежную компенсацию, но не более срока, в течение которого собственник жилого помещения обязан уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

2.8. Собственник жилого помещения обязан извещать администрацию района Санкт-Петербурга об обстоятельствах, влекущих утрату права на предоставление денежной компенсации (занятие трудовой, предпринимательской и(или) иной приносящей доход деятельностью, истечение срока инвалидности I и(или) II группы у неработающих инвалидов, проживающих в жилом помещении с собственником жилого помещения, изменение состава семьи, прекращение права собственности на жилое помещение, прекращение обязанности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме) или изменение размера денежной компенсации (истечение срока инвалидности I и(или) II группы у неработающих инвалидов, проживающих в жилом помещении с собственником жилого помещения, изменение состава семьи, общей площади жилого помещения, доли в праве собственности на жилое помещение), в течение одного месяца со дня наступления указанных обстоятельств.

(п. 2.8 в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 28.02.2019 N 99)

2.9. Предоставление денежной компенсации прекращается на основании решения администрации района Санкт-Петербурга:

2.9.1. С 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступила смерть собственника жилого помещения либо вступило в силу решение суда об объявлении его умершим или решение суда о признании его безвестно отсутствующим.

2.9.2. С 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили обстоятельства, влекущие утрату права на предоставление денежной компенсации, указанные в [пункте 2.8](#) настоящего Порядка.

Решение о прекращении предоставления денежной компенсации принимается администрацией района Санкт-Петербурга в течение десяти рабочих дней со дня поступления информации об обстоятельствах, указанных в [пунктах 2.9.1](#) и [2.9.2](#) настоящего Порядка.

Администрация района Санкт-Петербурга в течение семи рабочих дней со дня принятия решения о прекращении предоставления денежной компенсации уведомляет собственника жилого помещения о прекращении предоставления денежной компенсации в связи с наступлением обстоятельств, указанных в [абзаце первом](#) настоящего пункта, и в течение трех рабочих дней направляет соответствующее уведомление в Учреждение.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2022 N 1416)

В течение семи рабочих дней со дня поступления решения о прекращении предоставления денежной компенсации собственнику жилого помещения Учреждение вносит сведения об указанном собственнике жилого помещения в АИС ЭСРН и ГРСЗ для последующего размещения указанных сведений на Единой цифровой платформе.

(в ред. Постановлений Правительства Санкт-Петербурга от 20.12.2018 N 965, от 22.04.2024 N 251 )

2.10. Администрация района Санкт-Петербурга в течение трех рабочих дней со дня поступления от собственника жилого помещения сведений об обстоятельствах, влекущих изменение размера денежной компенсации, указанных в [пункте 2.8](#) настоящего Порядка, направляет уведомление в Учреждение.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2022 N 1416)

Учреждение в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления, указанного в [абзаце первом](#) настоящего пункта, вносит соответствующие сведения в АИС ЭСРН и ГРСЗ для последующего размещения указанных сведений на Единой цифровой платформе.

(в ред. Постановлений Правительства Санкт-Петербурга от 20.12.2018 N 965, от 30.12.2022 N 1416, от 22.04.2024 N 251)

2.11. Учреждение ежемесячно до 25 числа представляет в Жилищный комитет или государственное учреждение (в случае его определения Жилищным комитетом) в электронном виде:

(в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2017 N 688)

список собственников жилых помещений, которым прекращено предоставление денежной компенсации;

список собственников жилых помещений, которым впервые предоставлена денежная компенсация, а также собственников жилых помещений, изменивших место жительства, по которому предоставляется денежная компенсация;

список собственников жилых помещений, от которых поступили сведения об обстоятельствах, влекущих изменение размера денежной компенсации, указанных в [пункте 2.8](#) настоящего Порядка.

2.12. Организация обмена информацией о собственниках жилых помещений, указанной в [пункте 2.11](#) настоящего Порядка, между Учреждением и Жилищным комитетом или государственным учреждением (в случае его определения Жилищным комитетом) обеспечивается Комитетом по социальной политике Санкт-Петербурга и Жилищным комитетом по принадлежности вопросов.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2017 N 688)

Состав и форматы файлов обмена информацией о собственниках жилых помещений между Учреждением и Жилищным комитетом или государственным учреждением (в случае его определения Жилищным комитетом) в целях обеспечения расчета размера денежной компенсации утверждаются Комитетом по социальной политике Санкт-Петербурга по согласованию с Жилищным комитетом.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2017 N 688)

2.13. Собственники жилых помещений, представившие недостоверные сведения и документы, на основании которых была необоснованно (излишне) предоставлена денежная компенсация, а также собственники жилых помещений, которые не известили администрацию района Санкт-Петербурга об обстоятельствах, влекущих утрату права на предоставление денежной компенсации или изменение размера денежной компенсации, в срок, указанный в [пункте 2.8](#) настоящего Порядка, обязаны возвратить необоснованно (излишне) выплаченную денежную компенсацию.

В случае установления факта необоснованной (излишней) выплаты денежной компенсации администрация района Санкт-Петербурга в течение пяти рабочих дней принимает решение о возврате необоснованно (излишне) выплаченной денежной компенсации (далее - решение о возврате), в котором указывается срок ее возврата. Срок возврата составляет 45 календарных дней со дня принятия решения о возврате.

Копия решения о возврате направляется собственнику жилого помещения и в Учреждение в течение семи рабочих дней со дня принятия указанного решения.

Учреждение в течение трех рабочих дней со дня истечения срока возврата уведомляет администрацию района Санкт-Петербурга о возврате (невозврате) собственником жилого помещения необоснованно (излишне) выплаченной денежной компенсации в срок, указанный в решении о возврате.

В случае если необоснованно (излишне) выплаченная денежная компенсация не возвращена собственником жилого помещения в срок, указанный в решении о возврате, Учреждение в течение 15 рабочих дней со дня истечения срока возврата направляет в суд исковое заявление о взыскании с собственника жилого помещения необоснованно (излишне) выплаченной денежной компенсации.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 27.06.2017 N 535)

Денежная компенсация считается излишне выплаченной за период, когда у собственника жилого помещения отсутствовало право на предоставление денежной компенсации.

### **3. Порядок перечисления денежной компенсации**

3.1. Учреждение осуществляет перечисление собственникам жилых помещений денежной компенсации ежемесячно не позднее 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором истекает установленный в [части 1 статьи 155](#) Жилищного кодекса Российской Федерации срок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

(п. 3.1 в ред. [Постановления](#) Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2022 N 1416)

3.2. Денежная компенсация перечисляется в адрес собственника жилого помещения через отделения федеральной почтовой связи по месту его жительства либо кредитные организации в соответствии с данными, указанными в заявлении.

Собственник жилого помещения, получающий денежную компенсацию, вправе изменять сведения о реквизитах счета и способе получения денежной компенсации на основании заявления об изменении реквизитов счета для перечисления денежной компенсации и способа получения денежной компенсации, поданного в администрацию района Санкт-Петербурга по месту жительства.

3.3. Жилищный комитет или государственное учреждение (в случае его определения Жилищным комитетом) ежемесячно до 16 числа месяца, следующего за месяцем, за который производится расчет денежной компенсации, обеспечивает передачу в электронном виде в Учреждение реестра собственников жилых помещений - получателей денежной компенсации в текущем месяце по форме, утвержденной Комитетом по социальной политике Санкт-Петербурга. (в ред. Постановлений Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2017 N 688, от 30.12.2022 N 1416)

3.4. Учреждение ежемесячно:

до 30 числа осуществляет проверку полноты заполнения сведений в реестре собственников жилых помещений - получателей денежной компенсации;

обеспечивает перечисление денежной компенсации на основании реестра собственников жилых помещений - получателей денежной компенсации;

вносит в АИС ЭСРН сведения о размере денежной компенсации, выплаченной собственникам жилых помещений, и ГРСЗ для последующего размещения указанных сведений на Единой цифровой платформе.

(в ред. Постановлений Правительства Санкт-Петербурга от 20.12.2018 N 965, от 22.04.2024 N 251 )

3.5. Учреждение ежемесячно до 15 числа представляет в Комитет по социальной политике Санкт-Петербурга отчет о собственниках жилых помещений, которым предоставлена денежная компенсация, содержащий информацию о количестве собственников жилых помещений, которым перечислена денежная компенсация, сумме перечисленной собственникам жилых помещений денежной компенсации, по форме, утвержденной Комитетом по социальной политике Санкт-Петербурга.